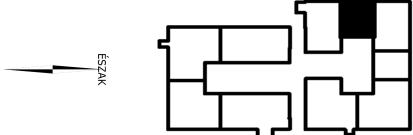
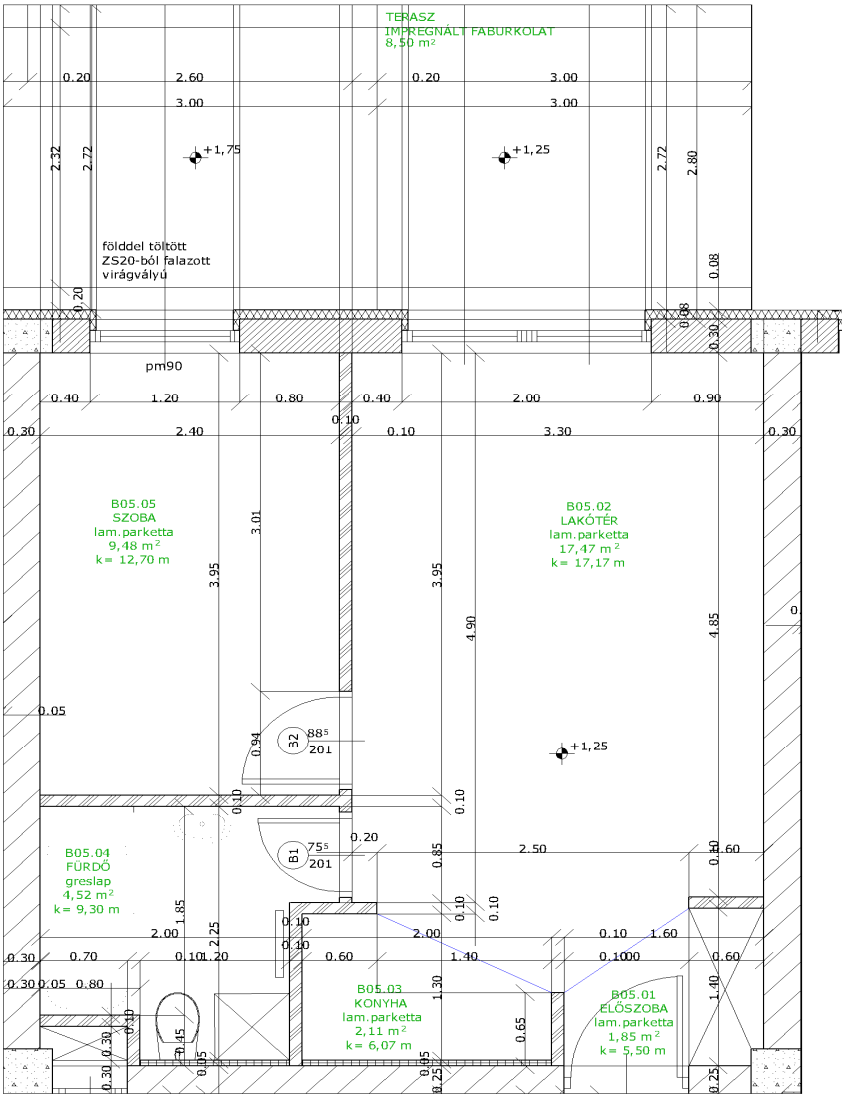





| Komfort Társasház                                                | Épületen belüli elhelyezkedés                                                     | Lakás ára            |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>B05 lakás - Földszint</b><br>7632 Pécs, Árnyas Liget utca 20. |  | <b>13.750.000 Ft</b> |

| Alaprajz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Helyiségek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|----------------------|-------------------|--------|---------------------|---------|------------|---------------------|-------|-------|---------------------|-----------------------|--|----------------------|---------|--|----------------------|
|  <p>TERASZ<br/>IMPREGNÁLT FABURKOLAT<br/>8,50 m<sup>2</sup></p> <p>földdel töltött<br/>ZS20-ból falazott<br/>virágvályú</p> <p>B05.05<br/>SZOBA<br/>lam.parketta<br/>9,48 m<sup>2</sup><br/>k = 12,70 m</p> <p>B05.02<br/>LAKÓTÉR<br/>lam.parketta<br/>17,47 m<sup>2</sup><br/>k = 17,17 m</p> <p>B05.04<br/>FÜRDŐ<br/>greslap<br/>4,52 m<sup>2</sup><br/>k = 9,30 m</p> <p>B05.03<br/>KONYHA<br/>lam.parketta<br/>2,11 m<sup>2</sup><br/>k = 6,07 m</p> <p>B05.01<br/>ELŐSZOBA<br/>lam.parketta<br/>1,85 m<sup>2</sup><br/>k = 5,50 m</p> | <table> <tr> <td>B0501</td> <td>Előszoba</td> <td>1,85 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>B0502</td> <td>Lakótér</td> <td>17,47 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>B0503</td> <td>Konyha</td> <td>2,11 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>B0504</td> <td>Fürdőszoba</td> <td>4,52 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>B0505</td> <td>Szoba</td> <td>9,48 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Lakóterület összesen:</td> <td>35,43 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Terasz:</td> <td>16,66 m<sup>2</sup></td> </tr> </table> | B0501                | Előszoba             | 1,85 m <sup>2</sup>                                                                  | B0502             | Lakótér | 17,47 m <sup>2</sup> | B0503             | Konyha | 2,11 m <sup>2</sup> | B0504   | Fürdőszoba | 4,52 m <sup>2</sup> | B0505 | Szoba | 9,48 m <sup>2</sup> | Lakóterület összesen: |  | 35,43 m <sup>2</sup> | Terasz: |  | 16,66 m <sup>2</sup> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | B0501                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Előszoba             | 1,85 m <sup>2</sup>  |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | B0502                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Lakótér              | 17,47 m <sup>2</sup> |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
| B0503                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Konyha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2,11 m <sup>2</sup>  |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
| B0504                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Fürdőszoba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4,52 m <sup>2</sup>  |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
| B0505                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Szoba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 9,48 m <sup>2</sup>  |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
| Lakóterület összesen:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 35,43 m <sup>2</sup> |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
| Terasz:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 16,66 m <sup>2</sup> |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <table> <tr> <th colspan="3">Vásárolható opciók</th> </tr> <tr> <td>Teremgarázs hely:</td> <td></td> <td>1.525.000 Ft</td> </tr> <tr> <td>Felszíni parkoló:</td> <td></td> <td>500.000 Ft</td> </tr> <tr> <td>Tároló:</td> <td></td> <td>490.000 Ft-tól</td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                   | Vásárolható opciók   |                      |                                                                                      | Teremgarázs hely: |         | 1.525.000 Ft         | Felszíni parkoló: |        | 500.000 Ft          | Tároló: |            | 490.000 Ft-tól      |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
| Vásárolható opciók                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
| Teremgarázs hely:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.525.000 Ft         |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
| Felszíni parkoló:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 500.000 Ft           |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
| Tároló:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 490.000 Ft-tól       |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <table> <tr> <th colspan="2">Berendezési rajz</th> </tr> <tr> <td colspan="2">  </td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Berendezési rajz     |                      |  |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
| Berendezési rajz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                      |                                                                                      |                   |         |                      |                   |        |                     |         |            |                     |       |       |                     |                       |  |                      |         |  |                      |

A változtatás jogát fenntartjuk!